

**Сообщение об инсайдерской информации  
«Об отдельных решениях, принятых Советом директоров эмитента»**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<b>Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ПАО «Россети Московский регион»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, г.Москва</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1057746555811</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>5036065113</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>65116-D</b>
1.7. Адрес страницы, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также адрес страницы в сети Интернет, электронный адрес которой включает доменное имя, права на которое принадлежат эмитенту	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=5563">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=5563;</a>  <b><a href="http://www.rossetimr.ru">http://www.rossetimr.ru</a></b></b>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>26.02.2021</b>

**2. Содержание**

**2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений:**

Кворум для проведения заседания Совета директоров ПАО «Россети Московский регион» имеется.

Результаты голосования:

По вопросу № 1 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 2 решение принято большинством голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 3 решение принято большинством голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 4 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 5 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 6 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 7 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 8 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 9 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

По вопросу № 10 решение принято большинством в две трети голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

**2.2. Содержание решений, принятых Советом директоров эмитента:**

**По вопросу 1:**

1. Одобрить совершение ПАО «Россети Московский регион» сделки, связанной с отчуждением имущества, составляющего основные средства, целью использования которого не является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии» на

следующих существенных условиях:

- состав отчуждаемого имущества:

земельные участки (далее – Имущество) в соответствии с приложением 1 к настоящему решению Совета директоров Общества;

- общая балансовая (остаточная) стоимость отчуждаемого имущества по состоянию на 30 сентября 2020 г. составляет 2 358 791 (Два миллиона триста пятьдесят восемь тысяч семьсот девяносто один) руб. 04 коп.;

- способ и форма отчуждения имущества:

продажа единым (отдельными) лотом (ами) на открытом по составу участников аукционе с привлечением агента по реализации имущества;

- начальная цена продажи имущества (начальная цена аукциона) равна общей рыночной стоимости имущества, определенной независимым оценщиком ООО «М-Консалтинг» (отчет об оценке от 29 октября 2020 г. № МК-ЗУ-2020), и в совокупности составляет 52 502 952 (Пятьдесят два миллиона пятьсот две тысячи девятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп., НДС не облагается. При отчуждении отдельными лотами начальная цена аукциона равна рыночной стоимости отдельно отчуждаемого земельного участка (отчет об оценке от 29 октября 2020 г. № МК-ЗУ-2020);

- порядок (срок) оплаты отчуждаемого имущества:

Покупатель оплачивает стоимость Имущества денежными средствами в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания договора (договоров) купли-продажи.

**По вопросу 2:**

Утвердить Регламент продажи долгов ПАО «Россети Московский регион» в соответствии с приложением 2 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 3:**

Принять к сведению отчет Генерального директора ПАО «Россети Московский регион» об обеспечении страховой защиты в 4 квартале 2020 года в соответствии с приложением 3 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 4:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и Авдонькиным Александром Юрьевичем на условиях в соответствии с приложением 4 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 5:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и АО «ГрандСистемс» на условиях в соответствии с приложением 5 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 6:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и ЗАО «МЕТМЕДМЕБЕЛЬ» на условиях в соответствии с приложением 6 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 7:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и ООО «КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ» на условиях в соответствии с приложением 7 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 8:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и ОАО «РЖД» на условиях в соответствии с приложением 8 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 9:**

Одобрить заключение соглашения о компенсации в имущественной форме между ПАО «Россети Московский регион» и ООО «БизнесГрупп» на условиях в соответствии с приложением 9 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**По вопросу 10:**

Одобрить совершение ПАО «Россети Московский регион» сделки, связанной с отчуждением имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которого не является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии - земельного участка площадью 418 000 кв. м, расположенного по адресу:

Московская область, Клинский район, вблизи с. Спас-Заулок, на следующих существенных условиях:

1. Отчуждаемое имущество:

земельный участок площадью 418 000 кв. м, расположенный по адресу:

Московская область, Клинский район, вблизи с. Спас-Заулок, кадастровый номер 50:03:0020180:5 (далее - Имущество).

2. Балансовая стоимость Имущества по состоянию на 31 июля 2020 г. составляет 5 225 760 (Пять миллионов двести двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

**3. Способ отчуждения Имущества:**

продажа на открытом аукционе с начальной ценой равной рыночной с привлечением агента по реализации имущества. Рыночная стоимость Имущества составляет 192 000 000 (Сто девяносто два миллиона) руб. 00 коп., НДС не облагается (определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости Имущества от 27 августа 2020 г. № Н-31998/19, подготовленного оценочной организацией ООО «Лаир»).

**4. Порядок оплаты Имущества:**

денежными средствами в течение 15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

**2.3. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения:**

25 февраля 2021 г.

**2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения:**

26 февраля 2021 г., Протокол № 471.

**3. Подпись**

3.1. Корпоративный секретарь, действующий на основании доверенности № 77/555-н/77-2020-2-1455 от 29.04.2020 г.

\_\_\_\_\_ А.Н. Свирин  
(подпись)

**3.2. Дата «26 февраля 20 21 г.»**

**М.П.**